

Номер закупки: 084-0021531

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-361525
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: от
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область МО, м.о. Луховицы, с. Подлесная Слобода, ул. Новосельская, з. у. 15 б, к. н. 50:35:0030113:24
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР, Оборудование
по титулу: Строительство ВЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ с ТП-123 совместным подвесом по сущ. опорам, РЦ-0,4 кВ, ПС-35 кВ № 363 Луховицы, в т. ч. ПИР, МО, м.о. Луховицы, с. Подлесная Слобода, ул. Новосельская, з. у. 15 б, к. н. 50:35:0030113:24

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-282226/103/В8 от 02.06.2026

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)	Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/> Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы
<input checked="" type="checkbox"/> Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуттов, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
<input checked="" type="checkbox"/> Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
<input type="checkbox"/> Разработка вариантов основных технических решений	
<input type="checkbox"/> Разработка технико - экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/> Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Министра России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
<input type="checkbox"/> Выполнение авторского надзора	
<input type="checkbox"/> Проведение государственной экспертизы	
<input checked="" type="checkbox"/> Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение подготовительных работ	
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на строительной площадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
<input checked="" type="checkbox"/> Предоставление оборудования	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.
<input checked="" type="checkbox"/> Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение шеф-монтажных работ	
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение пуско-наладочных работ	
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение приемно-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
<input checked="" type="checkbox"/> Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемно-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
<input checked="" type="checkbox"/> Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 214 151,83 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.
ПИР 19 081,90 руб.
АН 0,00 руб.
ППТ 0,00 руб.
СМР 162 855,37 руб.
Оборудование 24 704,84 руб.
ПНР 7 509,73 руб.
Прочие 0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....


Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора

Окончание работ: 02.10.2026

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальника
управления капитального строительства



подпись

С.А.Кузнецов

Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления



подпись

Н.Н.Косач

Ф.И.О.



Заместитель начальника управления по капитальному строительству ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"

10.06.2026

Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Идентификатор инвестиционного проекта: 1361525

Наименование инвестиционного проекта: Строительство В/Л-0,4 кВ от В/Л-0,4 кВ с ТП-123 совместным подземом по спец. опорам ВЛ-0,4 кВ ПС-35 кВ № 363 Луковницы и т.ч. ПИР, МО, м.о. Луковницы с Подземным Службой ул. Нововольская, з.у. 15,6 и н. 50-35-03/01/13-24

[illegible]

год	год	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка "прочих"				Итого руб.
						Содержание заказчика	Строительный контроль	Ресурсы средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
Год соответствующий периоду выполнения ППР.	Не зафиксированные объемы на начало года составления расчета в дебет окончания строительства, без НДС	133 488,01	20 249,87	6 155,52	15 640,90	6 898,20	3 422,61	5 574,66	0,00	191 429,77
Год соответствующий периоду выполнения ППР.	Не зафиксированные объемы на начало года составления расчета в дебет окончания строительства, без НДС (без затрат Заказчика)	133 488,01	20 249,87	6 155,52	15 640,90	0,00	0,00	0,00	0,00	175 534,29
Нет	Нет									

Лист	Наименование	Расшифровка ППР				Расшифровка "прочих"				Итого руб.
		СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Ресурсы средств на непредвиденные работы и затраты	
1	Стоимость строительства не зафиксированных объемов и текущих затрат	120 964,00	18 830,00	5 578,00	14 173,45	0,00	6 251,00	3 101,50	5 051,64	173 469,59
2	Индексация Материалов по строке "Инвестиции в основной капитал"									
2025-2024		107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000
2026-2025		105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000
2027-2026		104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000
2028-2027		104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000
3	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах						6 251,00	3 101,50	5 051,64	14 404,14
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах периода строительства	133 488,01	20 249,87	6 155,52	15 640,90	0,00	0,00	0,00	0,00	175 534,29
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026		133 488,01	20 249,87	6 155,52	15 640,90	0,00	0,00	0,00	0,00	175 534,29
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах периода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	133 488,01	20 249,87	6 155,52	15 640,90	0,00	0,00	0,00	0,00	175 534,29
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026		133 488,01	20 249,87	6 155,52	15 640,90	0,00	0,00	0,00	0,00	175 534,29
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах периода строительства с учетом НДС	162 855,37	24 704,84	7 509,73	19 081,90	0,00	0,00	0,00	0,00	214 151,83

**Снижение стоимости лота - выполняется с неэквивалентными объемами в прогнозном уровне цен

**В строке, если суммарная стоимость всех объемов лотов (См. Стр. 5) превышает сумму лотов, применяет сумму лотов (См. Стр. 5) без учета НДС, необходимого для применения индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения



Начальник СТО УФС

А.А. Яриш

10.06.2025